

## Gemütliche Familienwohnung gesucht!



**Immobiliennummer:** 20007  
**Ort / Region:** WIEN  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 65 - 85 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Stadtrand  
**Kaufpreis (in Euro):** Verhandlungssache

### Kurzbeschreibung

Gesucht wird eine Wohnung für eine Familie mit einem Kind und einer Katze am Stadtrand von Wien. Ideal mit Kindergarten und Schule in der Nähe.

### Detailbeschreibung

Die Wohnung sollte mindestens drei Zimmer und einen Keller oder Abstellraum haben. Da die Familie sehr naturverbunden ist sollte die Wohnung im Grünen oder zumindest in der Nähe sein.

### Ausstattung

Getrenntes Kinderzimmer, gemütliches Wohnzimmer, das Schlafzimmer kann ruhig kleiner sein und eventuell gibt es einen Balkon.

Rasche und sichere Abwicklung über Notar und Treuhandkonto.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: [office@AWZ.at](mailto:office@AWZ.at), Homepage: [www.AWZ.at](http://www.AWZ.at)

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter [www.awz.at](http://www.awz.at) im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

**Haben auch Sie oder einer Ihrer Bekannten eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme, Herr Peschek Michael, 0664 - 37 22 174.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

